

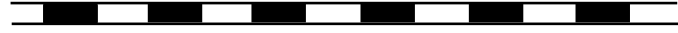
# ◆賃貸アパート◆ スカイヒルズ

## 戸建て感覚！ ペットと暮らせるデザイナーズアパート

犬・猫可



東武東上線 新河岸駅徒歩 10分  
上福岡駅徒歩 13分



JCOMインターネット使用料無料！浴室TV付き！

遮音：断熱効果の高い37mmALC外壁 1階～2階防音用ゴムマット使用



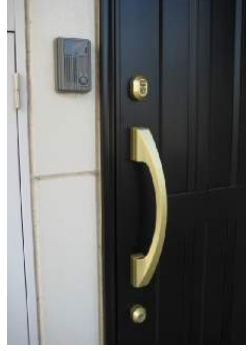
全室 角部屋



玄関姿見鏡



天井までの靴箱



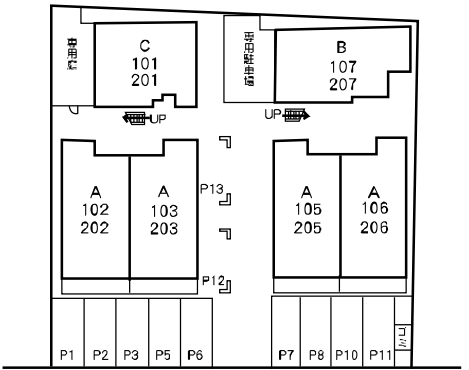
玄関 2重ロック  
モニターホン



ユニットバス  
給湯・追い焚き



浴室 地デジテレビ付き



川越市藤原町26-7  
**201号室 70,000円**  
(7/2 退去予定)

敷金1ヶ月 礼金0ヶ月  
(ペット飼育の場合は敷金2ヶ月となります)  
共益費：2,500円  
駐車場：7,000円(敷地内)  
構造：木造2階建て  
面積：50.78㎡(2LDK)  
築年数：平成16年4月築  
火災保険：15,000円/2年  
保証料：賃料総額の50%  
(引落手数料：賃料総額の1%)  
更新：事務手数料(新賃料の50%)  
保証料(新賃料総額の30%)

◇安心・安全 24時間連絡がとれます  
◇プロパンガス・本下水  
★高階南小学校・寺尾中学校・  
白百合幼稚園・高階保育園 近く  
★サミット近く  
★高階市民センター(市役所・図書館他) 近く



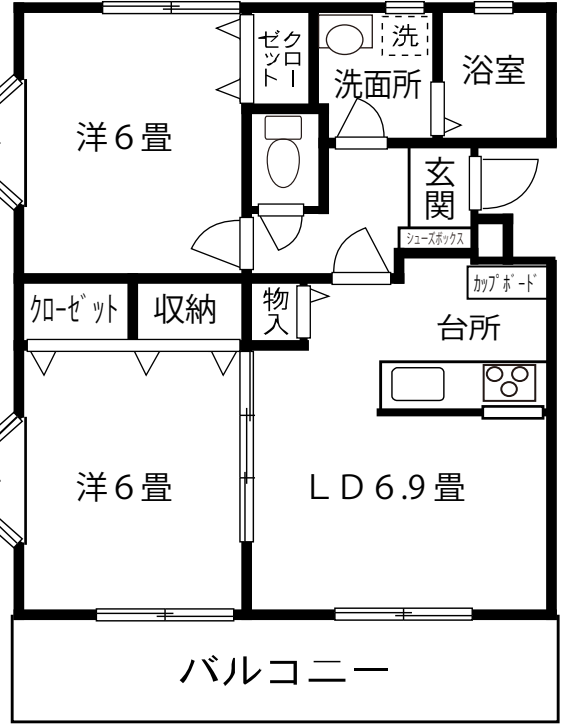
シャンプードレッサー



24h換気



エアコン



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます



システムキッチン  
人感ライト付



広々 LDK  
窓には物干しに便利なフレクリーン有



キッチン  
備え付け食器棚



雨戸 シャッター  
ゆったりとしたバルコニー



戸建て感覚の独立した玄関  
各部屋 玄関・壁の模様が違います



坂戸市南町8-10  
**ヴァンテアン株式会社**  
TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

専任媒介

＜必要書類＞  
・身分証明書・住民票(世帯全員)・所得証明書  
・銀行印及び認め印  
※入れ墨、タトゥーのはいっている方は申し 訳ございませんが、お断りさせていただきます。