

# 貸店舗 東松山市

★ 飲食店に最適！ ★ エアコン・冷蔵庫付き  
(焼鳥店 居抜き物件)

東武東上線  
東松山駅 徒歩 15分

所在地：東松山市松本町2丁目1-49

賃料(税込) **55,000円**

敷金3ヶ月 礼金1ヶ月

建物：鉄骨造プレハブ1階建て

面積：11.11㎡

築年数：2021年 1月

契約期間：3年

現況：空 引渡日：相談

火災保険：約18,000円(3年)

保証料：55,000円(契約時)  
440円(毎月)

引落手数料：330円(毎月)

更新：事務手数料(新賃料の50%)

設備：本下水、エアコン、冷蔵庫

<申込時必要書類>

・(法人) 登記簿謄本(個人) 身分証明書

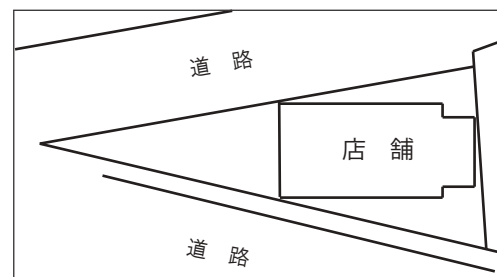
<契約時>

・(法人) 法人・連帯保証人様 印鑑証明書

・(個人) 住民票(世帯全員/マイバ-記載のないもの)

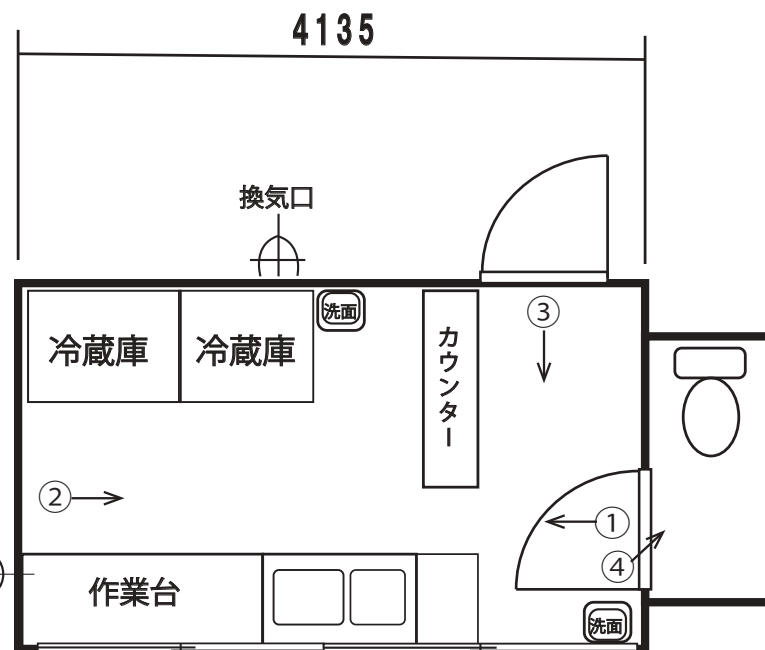


外観



裏側

店舗配置図



前面道路 交通量多い通りになります



①



②



③



④



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます



坂戸市南町8-10

**ヴァンテアン株式会社**

TEL 049-282-5739

FAX 049-282-5756

(社) 全国宅地建物取引業協会 (社) 埼玉県宅地建物取引業保証協会 埼知(5)19347 (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 建設業許可(般-30)第58208号

貸主

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

鮮明な図面につきましては、お手数をおかけいたしますが、弊社 web サイト <https://vantean.jp/tintaizyouhou/> よりプリントアウトして下さいますよう宜しくお願い致します。若しくは「ヴァンテアン坂戸」で検索して下さい。