

◆賃貸アパート◆ 国際ハイツ

東武東上線
『新河岸駅』徒歩9分

猫飼えます
(1匹まで)



サポートセンターと24時間
連絡のとれる安心のアパートです



外観

所在地：川越市大字藤間 332-2

104号室 28,000円

敷金1ヶ月 礼金0ヶ月
ペット飼育の場合は敷金が2ヶ月となります

共益費：1,000円 駐車場：5,500円
(敷地内:現在空き無し)

築年数：1979年3月 面積：18㎡

構造：木造2階建て 契約期間：2年

火災保険：15,000円(2年)
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須

保証料：賃料総額の50%(2年)
引落手数料：賃料総額の1%(毎月)
学生専用保証：2年間で10,000円
【更新】更新事務手数料(新賃料の50%+消費税)
保証料(新賃料総額の30%)

プロパンガス・公営水道・本下水
駐輪場・バイク置き場 スペース有り 無料

入居時室内消毒費用 16,500円(税込)
退去時室内清掃費用 33,000円(税込)
*外国人コール：1,650円(対象の方のみ)
*見守りサービス/1,650円(70歳以上加入必須)

<必要書類>
・身分証明書・所得証明書
・住民票(世帯全員/マイナンバー記載のないもの)
・銀行印及び認め印
※入れ墨、タトゥーのはいつている方は
申し訳ございませんがお断りさせていただきます。
【仲介業者様へ】JCOMの加入申込は当社で行いますので、
仲介業者様は申込みをされないようお願い致します。
(申込みが重複してしまいます)

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

JCOM インターネット無料 (320M)

モニター付インターホン

ウォシュレット
室内洗濯機置場

室内物干し

エアコン付

バス・トイレ別

★敷地内ごみ捨て場



洗濯機置き場



室内物干し



エアコン付



(即入居可)



洋室

コモディイダ 8分 ドラッグエース 8分
セブンイレブン 9分 川越砂郵便局 7分
高階市民センター 9分



外スペース(1階のみ)



ウォシュレット



浴室(シャワー付)



収納



流し台・瞬間湯沸かし器



キッチン

埼玉県知事免許(5)19347号



ヴァンテアン株式会社

(社)全国宅地建物取引業協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 建設業許可(般-5)第58208号

〒350-0233 埼玉県坂戸市南町8-10 ヴァンテアンビル101号

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

定休日：日曜、祝日 年末年始、夏季

■手数料

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引形態：専任媒介

◆賃貸アパート◆
国際ハイツ

東武東上線
『新河岸駅』徒歩9分



サポートセンターと24時間
連絡のとれる安心のアパートです

JCOM インターネット無料 (320M)

モニター付インターホン

ウォシュレット

室内洗濯機置場

室内物干し

エアコン付

バス・トイレ別

コモディイイダ 8分 ドラッグエース 8分
セブンイレブン 9分 川越砂郵便局 7分
高階市民センター 9分

1 K



敷地内ごみ置き場



エアコン付



外観



洋室



室内物干し

(即入居可)



ウォシュレット



浴室 (シャワー付)



押し入れ



流し台・瞬間湯沸かし器



キッチン

所在地：川越市大字藤間 332-2

207号室 29,000円

敷金 1ヶ月 礼金 0ヶ月
ペット飼育の場合は敷金が2ヶ月となります

共益費：1,000円 駐車場：5,500円
(敷地内・現在空き無し)

築年数：1979年3月 面積：18㎡

構造：木造2階建て 契約期間：2年

火災保険：15,000円 (2年)
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須

保証料：賃料総額の50% (2年)
引落手数料：賃料総額の1% (毎月)
学生専用保証：2年間で10,000円

【更新】更新事務手数料 (新賃料の50%+消費税)
保証料 (新賃料総額の30%)

プロパンガス・公営水道・本下水
駐輪場・バイク置き場 スペース有り 無料

入居時室内消毒費用 16,500円 (税込)
退去時室内清掃費用 33,000円 (税込)
*外国人コール：1,650円 (対象の方のみ)
*見守りサービス / 1,650円 (70歳以上加入必須)

<必要書類>
・身分証明書・所得証明書
・住民票 (世帯全員 / マイナンバー記載のないもの)
・銀行印及び認め印
※入れ墨、タトゥーのはいっている方は
申し訳ございませんがお断りさせていただきます。
【仲介業者様へ】JCOMの加入申込は当社で行いますので、
仲介業者様は申込みをされないようお願い致します。
(申込みが重複してしまいます)

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

埼玉県知事免許 (5) 19347号

ヴァンテアン株式会社

(社) 全国宅地建物取引業協会 (公財) 日本賃貸住宅管理協会 建設業許可 (般-5) 第58208号

〒350-0233 埼玉県坂戸市南町8-10 ヴァンテアンビル101号

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

定休日：日曜、祝日 年末年始、夏季

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引形態：専任媒介