

ティアハウス若葉 マンション

東武東上線
若葉駅徒歩2分

入居者募集中

所在地：鶴ヶ島市藤金 851-3

205号室 78,000円

敷金1ヶ月 礼金1ヶ月

共益費：4,000円 町会費：250円/月

面積：56.68㎡ 契約期間：2年

築年数：2005年4月 入居日：即入居可

構造：鉄筋コンクリート造4階建て

駐車場：6,000円（敷地内あり）

火災保険：15,000円（2年）
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須

保証料：賃料総額の50%（2年）

引落手数料：賃料総額の1%（毎月）

更新：更新事務手数料（新賃料の0.5ヶ月＋消費税）
保証料（新賃料総額の30%）
更新料（新賃料の0.5ヶ月）

入居時室内消毒費用 33,000円（税込）

退去時室内清掃費用 66,000円（税込）

*外国人コール：1,650円（対象の方のみ）

*見守りサービス/1,650円（70歳以上加入必須）

プロパンガス 本下水 駐輪場・バイク置き場スペース有り

備考：エアコン2台残置物

<必要書類>

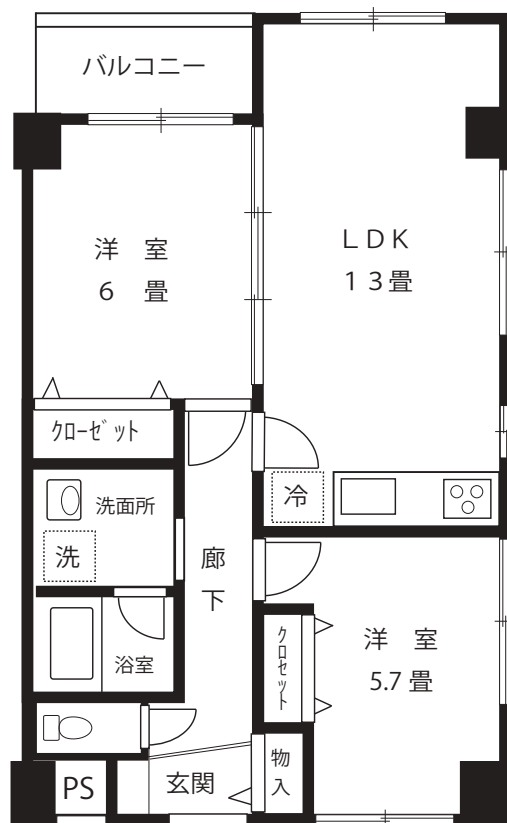
- ・身分証明書・所得証明書
- ・住民票（世帯全員/マイナンバー記載のないもの）
- ・銀行印及び認め印

※入れ墨、タトゥーのはいつている方は
申し訳ございませんがお断りさせていただきます。

【仲介業者様へ】JCOMの加入申込は当社で行いますので、
仲介業者様は申込みをされないようお願い致します。
（申込みが重複してしまいます）

安心のオートロック

- ☆エレベーター
- ☆給湯 ☆追い焚き・シャワー
- ☆インターホン
- ☆オートロック
- ☆室内洗濯機置場
- ☆JCOMインターネット
使用料無料



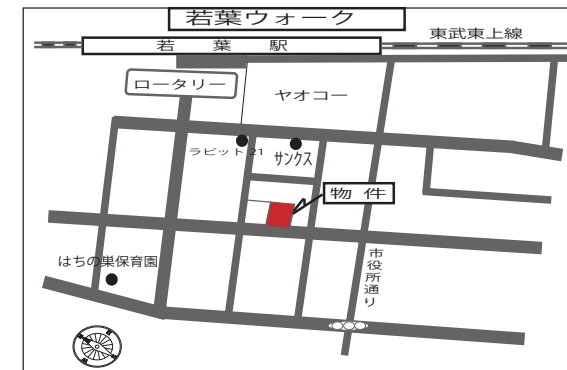
<2LDK>

Information

杉下小学校 徒歩約19分
藤小学校 徒歩約17分
（小学校はどちらか選べます）
藤中学校 徒歩約11分
若葉ウォーク 徒歩約2分



外観



玄関 シューズボックス



洋室クローゼット



洗面台



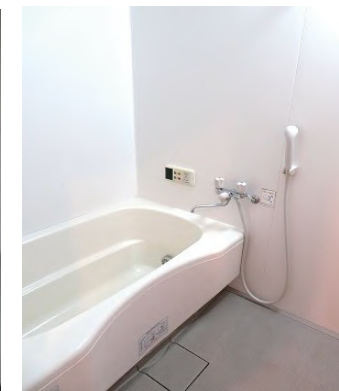
廊下



LDK



キッチン



浴室

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

埼玉県知事免許(5)19347号



ヴァンテアン株式会社

(社)全国宅地建物取引業協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 建設業許可(般-5)第58208号

〒350-0233 埼玉県坂戸市南町8-10 ヴァンテアンビル101号

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

定休日：日曜、祝日 年末年始、夏季

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引形態：専任媒介