

パークサイド

東武東上線
霞ヶ関駅徒歩15分

入居者募集中

所在地：川越市大字吉田 697-20

202号室 **37,000円**

敷金1ヶ月 礼金0ヶ月

共益費：2,500円 契約期間：2年

面積：25.20㎡ 入居：1月下旬入居可

構造：木造2階建て 駐車場：なし

築年数：1993年2月（新耐震）

火災保険：約15,000円（2年）
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須

保証料：賃料総額の50%（2年）
引落手数料：賃料総額の1%（毎月）

【更新】事務手数料（新賃料の50%+税）
保証料（新賃料総額の30%）

ガス：都市ガス

設備：収納S・洗濯機置場・エアコン・シャワー
給湯・バストイレ別

備考：

入居時室内消毒費用：22,000円（税込）

退去時室内清掃費用：38,500円（税込）

*見守りサービス/1,078円（70歳以上加入必須）

*外国人コール/1,650円（対象の方のみ）

<必要書類>

- ・身分証明書・所得証明書
 - ・住民票（世帯全員/マイナンバー記載のないもの）
 - ・銀行印及び認め印
- ※入れ墨、タトゥーのはいつている方は
申し訳ございませんがお断りさせていただきます。

【仲介業者様へ】JCOMの加入申込は当社で行いますので、
仲介業者様は申込みをされないようお願い致します。
（申込みが重複してしまいます）



外観



洋室 クローゼット



洋室（飾りは見本です）

学生プラン

保証料
10,000円/2年
家賃発生
3月下旬OK!

- ☆給湯
- ☆モニターホン
- ☆室内洗濯機置場
- ☆JCOMインターネット
利用料無料
- ☆シャワー

information

ガスト 徒歩約10分
ヤオコー 徒歩約11分
マツモトキヨシ 徒歩約10分
東京国際大学 徒歩約10分
東洋大学川越キャンパス 徒歩約10分
名細郵便局 徒歩約18分



モニターホン



キッチン



ガスコンロ



キッチン



ウォシュレット



シャワーUB



靴箱 / 洗濯機置き場



玄関姿見鏡



埼玉県知事免許（5）19347号

ヴァンテアン株式会社

（社）全国宅地建物取引業協会 （公財）日本賃貸住宅管理協会 建設業許可（般-5）第58208号

〒350-0233 埼玉県坂戸市南町8-10 ヴァンテアンビル101号

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

定休日：日曜、祝日 年末年始、夏季

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引形態：専任