

## 鶴ヶ島市 貸家

東武越生線 『一本松駅』 徒歩 26分  
東武東上線 『若葉駅』 徒歩 28分

### 入居者募集!

### 陽当良好

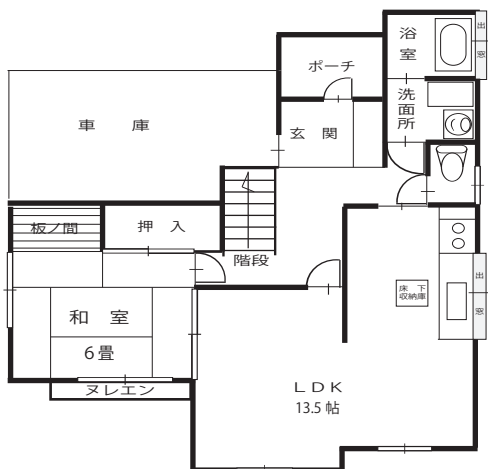
### 環境良好

賃料 **80,000円**  
**4LDK 車庫付**  
敷金 **1ヶ月** 礼金 **1ヶ月**

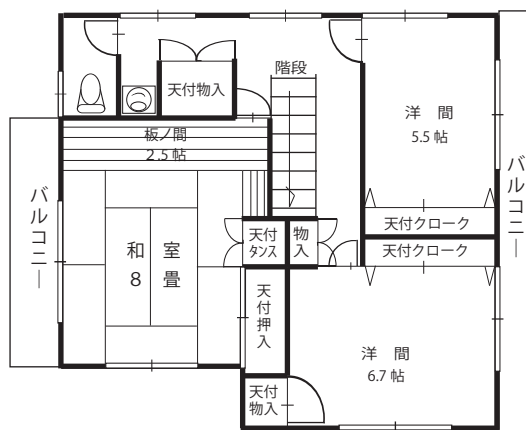
#### 物件概要

- 所在地：鶴ヶ島市脚折1535-21
- 敷地面積：120.00㎡
- 建築面積：1階65.62㎡  
2階59.62㎡ (延べ124.41㎡)
- 火災保険：15,000円(2年)
- 保証料：賃料総額の50%(2年)
- 設備：プロパンガス・浄化槽・車庫付
- 構造：木造2階建て
- 築年数：平成2年7月築
- 契約期間：2年
- 入居：11月上旬

市立鶴ヶ島第一小学校 となり  
市立鶴ヶ島中学校 徒歩約10分  
若葉ウォークショッピングセンター  
車約10分  
ホームセンター・スーパー  
ニトリなど407号線に多数そろってます  
関越自動車道鶴ヶ島IC約3分



1階



2階



外観



キッチン



1階洋室



2階和室



#### <必要書類>

- ・身分証明書・住民票(世帯全員)
- ・所得証明書
- ・銀行印及び認め印

※入れ墨、タトゥーのはいっている方は申し訳ございませんがお断りさせていただきます。



坂戸市南町8-10

## ヴァンテアン株式会社

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

(社) 全国宅地建物取引業協会 (社) 埼玉県宅地建物取引業保証協会 埼玉(4)19347 (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 建設業許可(般-25)第58208号

専任媒介  
ネット掲載不可

手数料負担の割合	貸主	%	貸主	100%
手数料配分の割合	元付	%	元付	100%