売 買 精 算 書

平成　年　月　日

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿様

引き渡し、残金決済日：　　年　　月　　日			
物件所在地			
契　約　面　積	㎡	登記及び引き渡しに必要な書類は下記の通りです。	
実　測　面　積	㎡		
売買総金額	円	権利書・登記識別情報	通
実測による金額	円	印鑑証明書	通
手付け金 年　月　日	円	土地建物評価証明書	通
		固定資産税他納付書	通
中間金 年　月　日	円	資格証明書	通
		住民票	通
残金 年　月　日	円	建築確認	通
		管理規約	通
手数料 うち消費税	円	免許証等	通
		委任状	通
合計 うち消費税	円	実　印	
		認　印	
登記費用 うち消費税	円		通
			通
測量費用 うち消費税	円		通
立替金	円	備考	
固定資産税	円		
収入印紙	円		
消費税			
合計	円		

実測面積による精算がある場合の金額

契約時土地代金総額　　円　　㎡　1㎡当たり　　円

実測面積による売買代金　　円　　㎡
＊　　円×　　㎡＝　　円

固定資産税負担金　　円
＊年間　　円
円÷365日×　　日＝　　円

支払い済み手付け金　　円

残金支払い合計金額　　円
＊