

**お薦め物件！**



**小型犬OK!**

東武東上線

**上福岡駅徒歩12分**

**ハイツ寺尾 A 号棟**



外 観

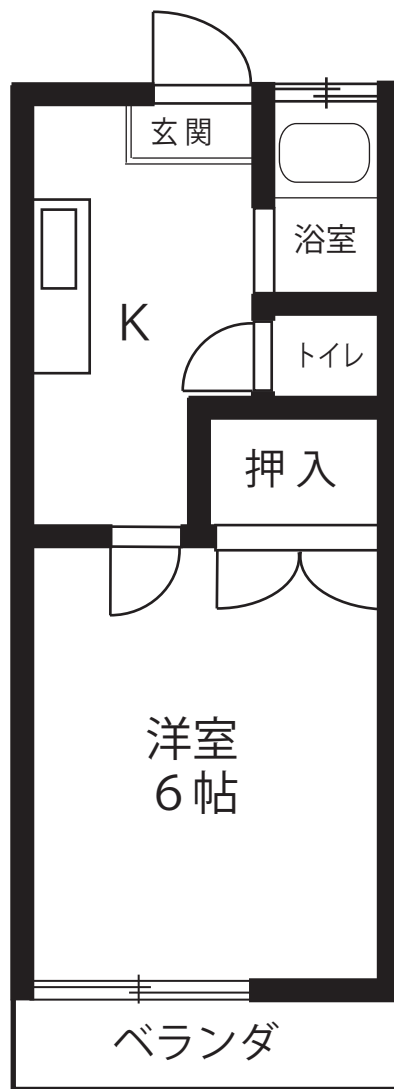
- ☆ エアコン付 ☆ 地デジ
- ☆ JCOMインターネット無料
- ☆ 洗濯機室内 ☆ 給湯
- ☆ 陽当たり良好
- ☆ 楽器相談可
- ☆ ウォシュレット
- ☆ B7レッツ光



**浄水器プレゼント**  
(カートリッジ2年付き)



レバーを倒せば物干しに！  
上に起こせばすっきり収納(イメージです)



**1K**

所在地：川越市寺尾840-5

205号室

**32,000円**

敷金1ヶ月 礼金0ヶ月

ペット飼育の場合は敷金が2ヶ月となります

共益費：1,000円 契約期間：2年

面積：19.83㎡ 駐車場：無し

築年数：1987年 入居：即入居可

構造：木造2階建て

火災保険：15,000円(2年)

保証料：賃料総額の50%

引落手数料：賃料総額の1%

ガス：プロパンガス

設備：収納S・洗濯機置場・エアコン・シャワー  
給湯・バストイレ別  
駐輪場・バイク置き場 スペース有り 無料

西友 約1019m  
ファミリーマート約250m



キッチン



洋室(ラグ等はイメージです)



押入



浴室



エアコン

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

<必要書類>

・身分証明書・住民票(世帯全員)・所得証明書

・銀行印及び認め印

※入れ墨、タトゥーのはいっている方は申し訳ございませんがお断りさせていただきます。



坂戸市南町8-10

**ヴァンテアン株式会社**

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

(社) 全国宅地建物取引業協会 (社) 埼玉県宅地建物取引業保証協会 埼知(4)19347 (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 建設業許可(般-25)第58208号

専任媒介  
ネット掲載不可

手数料負担の割合	貸主	%	貸主	100%
手数料配分の割合	元付	%	元付	100%