

# グランドヒルズB

## これ以上ないハイセンス・ハイクオリティなデザイナーズアパート

東武東上線  
新河岸駅徒歩14分  
上福岡駅徒歩20分

所在地 / 川越市藤原町10-5

**B202号室 54,000円**

敷金1ヶ月 礼金0ヶ月  
(ペット飼育の場合敷金2ヶ月となります)

共益費 2,500円

駐車場 7,000円 (敷地内)

築年数 / 平成23年11月

専有面積 / 33.12㎡ (1DK)

構造規模 / 木造2階建

入居日 / 12月下旬入居可

火災保険 / 約15,000 (2年)

契約期間 / 2年 (更新可)

保証料 / 賃料総額の50% (2年)

引落手数料 / 賃料総額の1%

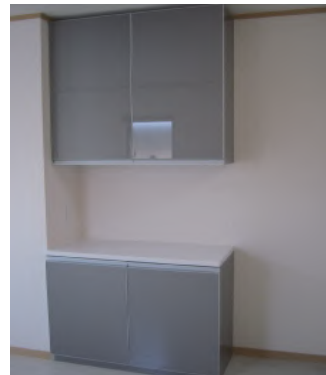
更新 / 更新事務手数料 (新賃料の0.5ヶ月)

保証料 (新賃料総額の30%)

設備 / プロパンガス 本下水

ドラッグセイムス 徒歩約5分  
サミットストア 徒歩約5分  
セブンイレブン 徒歩約10分

ハイグレードな面材  
と人工大理石を使用  
したカップボード



備え付けカップボード



エアコン



☆ JCOMインターネット使用料無料

☆ BS・CS・申込後使用可能



外観



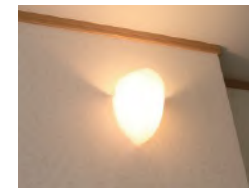
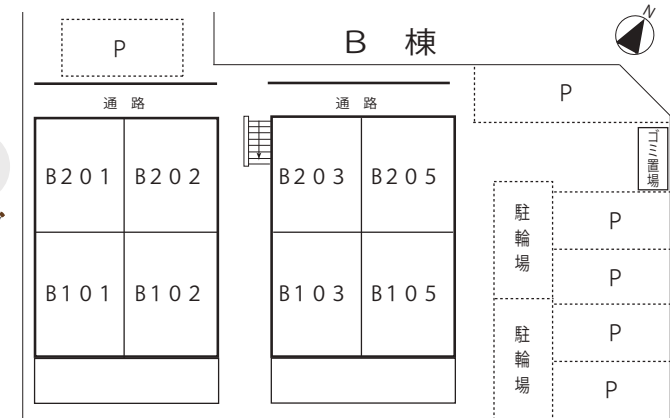
モニターホン



24h換気システム

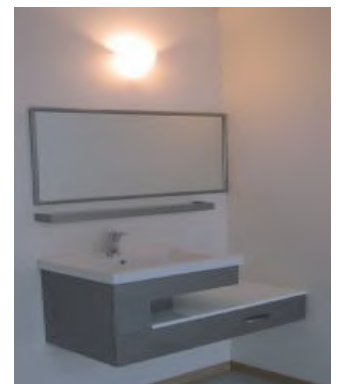


浴室専用地デジTV



おしゃれな間接照明

ステンレスデザイン  
洗面化粧台  
今までにないおしゃれな洗面化粧台です



洗面化粧台  
天板は人工大理石



シャワー追炊付きUB



IHクッキングヒーター



リビング エアコン付き

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます

サポートセンターと24時間連絡  
のとれる安心管理のアパートです

☆ 全室角部屋

☆ 室内洗濯機置場

ハイグレードな面材と  
人工大理石を使用した  
システムキッチン  
人感センサーライト



キッチン  
IHクッキングヒーター



シューズボックス



かざり棚



折りたたみ物干し付き



ウォシュレット

<必要書類>

- ・身分証明書 ・所得証明書
- ・住民票 (世帯全員 / マイナンバー記載のないもの)
- ・銀行印及び認め印

※入れ墨、タトゥーのはいっている方は申し訳ございませんがお断りさせていただきます。



坂戸市南町8-10

**ヴァンテアン株式会社**

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

(一社) 全国宅地建物取引業協会 (一社) 埼玉県宅地建物取引業保証協会 埼知(4)19347 (一社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 建設業許可(般-30)第58208号

専任媒介